



IMMOBILIEN VERMARKTUNG

Erstvermietung

Die **Erstvermietung von Neubauprojekten** ist unser Spezialgebiet. Die VARIAS Immobilien AG bietet ihren Kunden Komplettlösungen an. Wir entlasten unsere Auftraggeber von Beginn an bis zur Vermittlung der letzten Einheit. Wir zeichnen uns für den gesamten Vermarktungsprozess verantwortlich und erarbeiten im Interesse der Auftraggeber die dazu nötigen Marketingmassnahmen selbstständig.



Unsere Ziele/Ihre Vorteile:

- Vollvermietung vor Bezugstermin
- Entlastung Auftraggeber
- Renditeoptimierung
- Honorierung bei Erfolg



Die ideale Lösung für:

- Architekten
- Generalunternehmer
- Totalunternehmer
- Immobilienfonds
- Privatinvestoren

Überzeugende Leistungen

- Frühzeitige Projektunterstützung und Einbringen von Marktkenntnissen
- Fundierte Markt- und Standortanalysen
- Ganzheitliches und zielgruppenspezifisches Marketingkonzept
- Inhouse-Werbeabteilung, Realisierung der Vermarktungsunterlagen
- Erstellen von professionellen Architekturvisualisierungen
- Durchführung von Besichtigungen und Beratungsgesprächen, auch SA und SO und nach 18.00 Uhr
- Prüfen von Bewerbungsunterlagen und Einholen der Referenzen
- Abschluss von Mietverträgen und Übernahme des Bewirtschaftungsmandats
- Zuverlässiges und periodisches Reportingsystem gegenüber dem Auftraggeber

ANSPRECH- PERSONEN

Ein kompetentes Team aus
Spezialisten



STEPHAN ANGELE MRICS
MAS Real Estate Management
Geschäftsleitung



RAPHAEL MICHEL
Vermarktung Neubauprojekte